



Engenharia

ORÇAMENTO

GALPÃO PRÉ-MOLDADO: FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM

CONTRATANTE

Vagner da Rosa Fan

CONTRATADA

Pórtico Engenharia Ltda.

CNPJ: 91.934.844/0001-65

Rua Alcides Barboza da Fontoura, 257

Alegrete, RS – CEP 97545-592

(55) 3422-2414

1 – OBJETO

Orçamento referente à fabricação, transporte e montagem de galpão pré-moldado em concreto armado, com cobertura metálica em telhas de aluzinco (1 água de caimento), altura livre de 4 metros, sem fechamento lateral e sem piso.

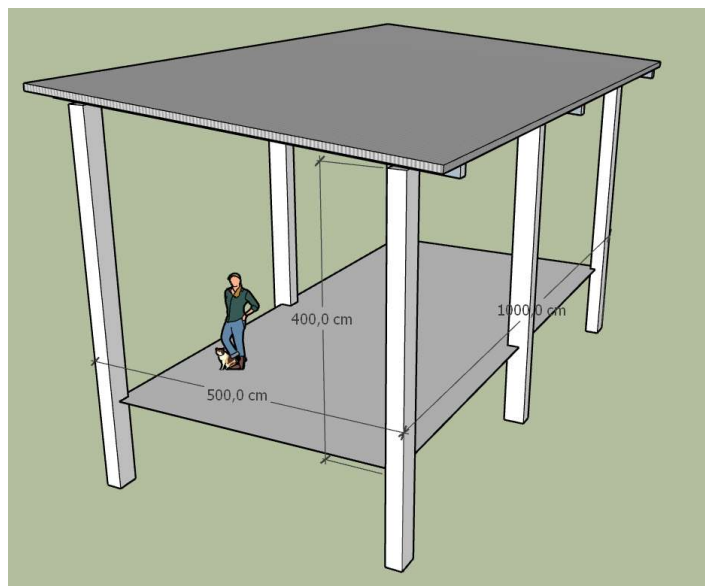
2 – DESCRIÇÃO DA OBRA

- Galpão com área de 50 m² (10 m x 5 m) e altura de 4 m.
- 6 fundações do tipo cálice.
- 6 pilares com seção de 35 cm x 25 cm e altura média de 5,6 m.
- Cobertura com estrutura metálica, telhas de aluzinco TP40-0,5 mm e pintura anticorrosiva.



Engenharia

3 – ESTRUTURA



4 – OBRIGAÇÕES

Obrigações da Contratada:

- Fabricar o galpão pré-moldado conforme normas técnicas vigentes.
- Garantir a qualidade e resistência dos materiais.
- Responsabilizar-se pela qualidade estrutural das peças durante o período de garantia.
- Transportar e montar a estrutura dentro dos critérios de segurança.
- Fornecer e transportar ferramentas, equipamentos e materiais.
- Fornecer mão de obra qualificada e regularizada.
- Seguir normas de segurança do trabalho.

Obrigações do Contratante:

- Disponibilizar o terreno com acesso de veículos e caminhão munck.
- Garantir fornecimento de pontos de energia e água necessários à execução.
- Efetuar os pagamentos nos prazos acordados.
- Arcar com custos extras caso haja modificações solicitadas no projeto após início da produção.

5 – OBSERVAÇÕES

- Orçamento para execução na região urbana de Alegrete.
- Não inclui remoção de estruturas ou materiais existentes no terreno.
- Não inclui serviços de terraplanagem ou aterro.



- As escavações para execução das fundações serão realizadas com retroescavadeira. O orçamento não inclui escavação em rocha que necessite de outros equipamentos.
- Fundações com até 1,2 metros de profundidade. Se necessitar de fundações mais profundas, o valor do orçamento deve ser revisado.
- Não está incluída a execução de piso.

6 – CONDIÇÕES COMERCIAIS

Valor Global do Orçamento: R\$ 46.500,00 (quarenta e seis mil e quinhentos reais).

Formas de Pagamento

- A combinar.
- Sugestão:
 - 25% de entrada.
 - 25% após instalação das fundações, pilares, vigas.
 - 25% após a conclusão da obra.
 - 25% um mês após a conclusão da obra.

Prazo de fabricação dos pré-moldados: 30 dias.

Prazo de execução da obra: 30 dias.

Validade da proposta: 60 dias.

Ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos.
Atenciosamente,

Eng. Lucas Gomes de Moura
CREA: RS 226990
(51) 99312-2368

Alegrete, 30 de setembro de 2025.